

Aan: Bewoners van deze woning

Betreft: Informeren over het terinzageleggen van het ontwerp-plan Polderstraat te Alblasserdam

26 juni 2024

Met deze brief willen wij u informeren over de terinzagelegging van het ontwerpplan Polderstraat.

Aanleiding

Zoals wellicht bij u bekend, wil Polderstraat Alblasserdam B.V. het perceel Polderstraat 9 te Alblasserdam herontwikkelen door de bestaande opstallen (watersportbedrijf en manege) te slopen en 47 nieuwe woningen te bouwen. Het doel van het plan is om het gebruik van het perceel beter af te stemmen op de omgeving en een functie te geven die past bij de ontwikkeling van de gemeente naar een fit en groen dorp. Daarnaast is de vraag naar woningen in de gemeente Alblasserdam groot. Hiertoe heeft Polderstraat Alblasserdam B.V. een ontwerpplan opgesteld, dat aanstaande donderdag 27 juni door de gemeente ter inzage wordt gelegd.

Via deze brief informeren wij u over deze terinzagelegging en de mogelijkheid om op dit ontwerp een zienswijze bij de gemeente in te dienen. Een zienswijze is een reactie op het ontwerpplan waarmee bij het definitieve plan rekening wordt gehouden. Dit kan een bezwaar zijn, maar ook een suggestie of een opmerking waarvan u vindt dat de gemeente daarop moet reageren.

Terinzagelegging ontwerpplan Polderstraat

Het ontwerpplan (voluit: het ontwerpbesluit wijziging omgevingsplan Polderstraat) is gedurende 6 weken, van donderdag 27 juni tot en met donderdag 9 augustus 2024, voor u in te zien. U kunt dit doen in het gemeentehuis aan het Cortgene 2, waar een exemplaar van het ontwerp voor u klaar ligt. U kunt hiervoor van tevoren een afspraak maken met de gemeente via telefoonnummer 14078 of een e-mail sturen naar dhr. J.W. Verver (jw.verver@alblasserdam.nl).

Ook kunt u het plan digitaal bekijken op de websites www.omgevingswet.overheid.nl (zoeken op NL.IMRO.0482.Polderstraat-on01) en www.alblasserdam.nl/inzage.

Een zienswijze indienen

U kunt in de periode van 27 juni tot en met 9 augustus 2024 uw zienswijze schriftelijk kenbaar maken door middel van een brief. Deze brief moet worden gericht aan het college van Burgemeester en Wethouders van Alblasserdam, Postbus 2, 2950 AA, Alblasserdam.

Het indienen van een mondelinge zienswijze is ook mogelijk. Hiervoor dient u tijdig, bij voorkeur uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging, een afspraak te maken met de gemeente Alblasserdam via telefoonnummer 14078. Het is echter niet mogelijk telefonisch uw zienswijze kenbaar te maken.

Wij hopen u met deze brief op een goede wijze te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Alblasserdam, 26 juni 2024
Burgemeester en wethouders van Alblasserdam