

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
2 SEPTEMBER 2025**

Locatie: De Rederij, vergaderkamer De Stuurhut

Aanwezig:

Leden:

Jan Willem Boersma, Burgemeester;
Frederik de Gier, Wethouder;
Margreet de Deugd-Bos, Wethouder;
Ramon Pardo Kruidenier, Wethouder;
Marten Japenga, Wethouder;
Gerben Euwijk, Loco-gemeentesecr.

Afwezig:

Leden:

Merel van Hall; Gemeentesecretaris

OPENING

1 Opening/Agenda

Gerben Euwijk, 2e loco secretaris en domeindirecteur Sociaal en Veiligheid, vervangt gemeentesecretaris Merel van Hall

STRATEGISCHE DISCUSSIE

2 Opiniërend bespreken: Zuidelijk Havengebied

Opiniërend besproken waarbij de raadsinformatiebrief op de volgende punten de volgende aanpassing behoeft;

Indikken van de brief in zijn algemeenheid en de processtap van een besloten bijeenkomst voor de raad rond 16-12-2025 toevoegen waarin de raad wordt meegenomen in dit dossier waarbij ook de ontwikkelaar aanwezig zal zijn.

3 Opiniërend bespreken - BSSA

De besproken memo omzetten naar een collegevoorstel waarin nadrukkelijk het financiële advies is verwerkt.

Daarop vooruitlopend in ieder geval ambtelijk een reactie naar de BSSA formuleren en communiceren in samenspraak met wethouder De Gier.

4 **Wijzigingsbesluit Hoofdstuk 11 Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan**

Akkoord na aanvulling met geschetste trend vanuit de CROW. Dit geeft een breder beeld.
Mandaat aan wethouder Japenga om dit na aanvulling namens het college goed te keuren.

5 **Afronding van het project/bespreking van het raadsvoorstel**

Betreft afronding /afsluiting traject Ruigenhil.

Akkoord met voorstel met daarbij het besluit van het college om de termijn rondom het finale bod verkoop pand Duiker met 2 weken te verlengen.

Het college geeft verder mee de afsluiting proces Ruigenhil zorgvuldig af te wikkelen en de overdracht middels een brief te communiceren met betrokkenen.

Ook wordt het signaal met de burgemeester gedeeld rondom jeugdoverlast rondom pand Sam Zonwering. De burgemeester heeft hiervan kennisgenomen.

6 **Vorbereiding bezoek initiatiefnemers Mooi Leven Huis d.d. 9 september 2025**

Het college zal de presentatie van het initiatief Mooi Leven Huis op 09-09-2025 neutraal aanhoren.

7 **Stand van zaken m.b.t. communicatie**

Rondom het dossier 'de lift' zal pro actief gecommuniceerd worden. Dit in verband met de zorgvuldigheid en gevoeligheid rondom dit onderwerp.

AKKOORDSTUKKEN

Portefeuillehouder Boersma

8 **Vorbereiding jaarwisseling 2025-2026 - Raadsinformatiebrief Het college besluit om:**

- 1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief "Vorbereiding jaarwisseling 2025-2026" en deze door te geleiden naar de gemeenteraad.

Conform.

9 **Afdoening en stand van zaken aangenomen amendement en moties
Algemene beschouwingen - Raadsinformatiebrief**

Het college besluit om:

- 1. De raadsinformatiebrief ter kennisname aan te nemen.
- 2. Amendement 1 als afgehandeld te beschouwen.
- 3. De moties 8 en 11 als afgehandeld te beschouwen.
- 4. De stand van zaken op de afhandeling van de motie 7 en 9 ter kennisname aan te nemen.

Conform.

Portefeuillehouder De Gier

- 10 **Herstelbesluit Bestemmingsplan Zuidelijk Havengebied Alblasserdam - Voorstel**
De gemeenteraad voor te stellen om:
- 1. In te stemmen met de in het voorstel tot herstelbesluit opgenomen aanvullingen op en verduidelijkingen van het in februari 2025 vastgestelde bestemmingsplan Zuidelijk Havengebied en daarmee het bestemmingsplan Zuidelijk Havengebied opnieuw vast te stellen;
 - 2. Het bestemmingsplan Zuidelijk Havengebied, inclusief de bijbehorende Nota van Zienswijzen en de bij dit besluit horende bijlagen, bekend te maken door terinzagelegging daarvan met voorafgaande kennisgeving op de wettelijk voorgeschreven wijze.
- Het college besluit om:**
- 3. In te stemmen met de aanvullingen op en verduidelijkingen van het in februari 2025 vastgestelde bestemmingsplan Zuidelijk Havengebied zoals verwoord in het thans voorliggende voorstel tot herstelbesluit en dit door te zenden naar de raad ter vaststelling.

Conform.

- 11 **Voortgang Zuidelijk Havengebied september 2025 - Raadsinformatiebrief**

Conform.

- 12 **Vaststelling Bestemmingsplan Uitbreiding Oceanco - Voorstel**
De gemeenteraad voor te stellen om:

- 1. Het Bestemmingsplan Uitbreiding Oceanco vast te stellen, inclusief de Nota van Zienswijzen, met inachtneming van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-besluit, zoals verwoord in de Nota van Zienswijzen.
- 2. Het vastgestelde Bestemmingsplan Uitbreiding Oceanco, inclusief de bijbehorende Nota van Zienswijzen en de bij dit plan horende bijlagen, bekend te maken door terinzagelegging daarvan op de wettelijk voorgeschreven wijze.

Het college besluit om:

- 3. In te stemmen met het Bestemmingsplan Uitbreiding Oceanco, inclusief de Nota van Zienswijzen, met inachtneming van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-besluit, zoals verwoord in de Nota van Zienswijzen, en deze ter vaststelling door te zenden naar de raad.
- 4. In te stemmen met de anterieure overeenkomst Oceanco/Gemeente Alblasserdam;
- 5. In te stemmen met de tripartite overeenkomst Oceanco/DLVDB/S/Gemeente Alblasserdam;
- 6. De burgemeester verzoeken wethouder F. De Gier te machtigen tot het ondertekenen van de anterieure overeenkomst en tripartite overeenkomst namens de gemeente Alblasserdam.

Conform.

- 13 **Ruigenhil - beëindiging actieve verwervingsfase woningen / intrekking gem. voorkeursrecht bedrijfsperceel / begrotingswijziging structurele lasten beheer - Voorstel**

De gemeenteraad voor te stellen om:

- 1. Het gemeentelijk voorkeursrecht op de percelen plaatselijk bekend als Ruigenhil 58/58C te Alblasserdam (hierna ook: 'het bedrijfsperceel') in te trekken, conform het bijgevoegde raadsbesluit.

- 2. Het structureel benodigd budget voor beheer van de aangekochte percelen en panden van € 62.000 ten laste van het resultaat op te nemen in de begroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029

Het college besluit om:

- 3. **Geheimhouding** op te leggen op **bijlagen (1) Overzicht percelen met aanbod en status verwerving, (2) Aanbiedingsbrief woningen en (3) Financiële rapportage verwervingskrediet**, op grond van artikel 87 van de Gemeentewet en artikel 5.1 lid 2 onder b en c van de Wet open overheid.

Conform.

Portefeuillehouder De Deugd-Bos

- 14 **Participatiewet in balans en aanpassing lokale verordening werk en inkomen - Raadsinformatiebrief**
De gemeenteraad voor te stellen om:

- 1. Bijgevoegde raadsinformatiebrief en bijlagen door te sturen naar de gemeenteraad.

Conform.

- 15 **JOGG-aanpak Alblasterdam 2026 - Voorstel De gemeenteraad voor te stellen om:**

- 1. Het voor de uitvoering van de JOGG-aanpak benodigde budget van € 40.000 in 2026 eenmalig ten laste van het resultaat verwerken in de begroting 2026.

Aanhouden i.v.m. financieel nog te verwerken financieel advies

Portefeuillehouder Pardo Kruidenier

- 16 **Actualisatie stukken rechtmatigheidsverantwoording 2025 - Voorstel**
De gemeenteraad voor te stellen om:

- 1. Het controleprotocol gemeente Alblasterdam 2025, inclusief de daarin opgenomen goedkeuringstolerantie, verantwoordingsgrens en rapportagegrens vast te stellen;
- 2. Het normenkader gemeente Alblasterdam 2025 vast te stellen.

Conform.

- 17 **Hoe verder met plan gebruikerscollectief Het ParticiPand - Raadsinformatiebrief**
De gemeenteraad voor te stellen om:

- 1. Bijgevoegde raadsinformatiebrief door te zenden naar de gemeenteraad.

Conform.

- 18 **Intern controleplan 2025 - Voorstel Het college besluit om:**

- 1. Het Intern controleplan 2025 vast te stellen.

Conform.

- 19 **Bedrijventerrein Staalindustrieweg - Voorstel**
Het college besluit om:
- 1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze door te geleiden richting de gemeenteraad.
- Conform.

Portefeuillehouder Japenga

- 20 **Lift Nedersassen - Voorstel**
De gemeenteraad voor te stellen om:
- 1. Geen lift te plaatsen bij de opgang Nedersassen en het project te beëindigen.
- Conform.
- 21 **Wijzigingsbesluit Hoofdstuk 11 Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan – Voorstel**
De gemeenteraad voor te stellen om:
- 1. Het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan, eerste wijziging, vast te stellen.
- Conform.

OVERIGE PUNTEN

Organisatie (door gemeentesecretaris)

- 22 **Vooruitblik PFO Integraal d.d. 9 september 2025**
- Door de financieel controller wordt het college meegenomen in de voorbereiding voor de integraal PFO waarbij de begroting centraal zal staan.
- 23 **Mededelingen**
- Loco-secretaris Euwijk merkt op dat er een daling te zien is van het aantal inhuurkrachten, conform afspraak.
- Ook merkt hij op dat de werkdruk onverminderd hoog is binnen de organisatie waarvoor hij aandacht vraagt.

Vaststellen besluitenlijst

- 25 **Vaststellen besluitenlijst B&W vergadering openbaar d.d. 26 augustus 2025**
- Conform, op enkele wijzingen na.

Regionale ontwikkelingen

- 27 **Rondvraag Regio**
- Er zijn geen meldingen vanuit de Regio (agenda).

Wethouder de Deugd meldt een winstwaarschuwing rondom het RVP, Rijksvaccinatieprogramma. Dit betreft een wettelijke taak waarbij JongJGZ aangeeft niet voldoende financiële middelen te hebben. Hierover is contact met de DG&J en JongJGZ.

Wethouder De Deugd meldt dat er op 03 september 2025 een presentatie is van het Talentenfonds.

Wethouder Pardo Kruidenier meldt dat er een 3-wekelijks overleg zal worden geïnitieerd in verband met de lobby voor de bereikbaarheid in de regio.

Wethouder Pardo Kruidenier meldt dat er volgende week zal worden ingesproken bij de provincie inzake het eruit halen van 2 waterbuslijnen 21 en 23.

Raadsaangelegenheden

28 Vooruitblik Presidium d.d. 9 september 2025

Het college blikst vooruit op het presidium van 9 september as.

29 Vooruitblik Auditcommissie d.d. 11 september 2025

Het college blikst vooruit op de auditcommissie d.d. 11 september as.

Rondvraag

30 Rondvraag openbaar

Wethouder De Deugd meldt dat het bestuur van Landvast graag meegenomen wil worden in nafase rondom het steekincident. Dit om bij te dragen aan het verlagen / wegnemen van een eventuele weerstand die een kind/betrokkene kan voelen bij de plaats delict.

Wethouder De Deugd meldt dat er ook behoefte is bij het bestuur van Landvast om duidelijkheid rondom de datum van de kermis in 2026.

Wethouder De Deugd meldt dat op 23 september as. het college gaat lunchen bij het Odensehuis.

Wethouder De Deugd meldt dat Haviq, Hart voor IQ, graag in gesprek wil met de OZHZ in relatie tot hun vestiging op hun huidige locatie. Het college neemt hier kennis van.

Wethouder Pardo Kruidenier meldt dat hij op 18 en 19 september as. afwezig is in verband met een studiereis naar Denemarken.

Wethouder Pardo Kruidenier meldt dat hij constateert dat er een informatiebijeenkomst van Ondernemersvereniging De Noord is geweest. Het college betreurt dat de gemeente hierin niet is gekend.

Wethouder De Gier meldt dat; er een gesprek met ontwikkelaar Kloos heeft plaatsgevonden waarin werd aangegeven dat er een versnelling te verwachten is rondom de sloop en ontwikkeling. Hierbij wordt de behoefte uitgesproken dit vooraf goed af te stemmen met communicatie om hierin zorgvuldig te zijn.

UITNODIGINGEN

- 32 Bespreking bezoeken collegeleden komende week / Uitnodigingen** Het college bespreekt de binnengekomen uitnodigingen.

INGEKOMEN STUKKEN

- 33 **Nieuwsbrief OV de Noord**
College bespreekt de ingekomen stukken.

SLUITING

34. **Sluiting**

De Burgemeester sluit de vergadering.

Vastgesteld in de vergadering van 9 september 2025

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de burgemeester,

de secretaris,